

Kaltmiete	EUR 800,00
Nebenkosten	EUR 250,00
Heizkosten	EUR 100,00
Außencourtage	2,38
	Netto-Monatsmiet en inkl. 19% MwSt.
inkl. MwSt.	Ja
Gesamtfläche	107
PLZ	32545
Latitude	52.197128
Longitude	8.792650
Lage im Objekt (Etage)	0
Objektnummer des Anbieters	3-6131



Attraktives Büro mit Schaufenster in erstklassiger Lauflage!

Kaltmiete	EUR 800,00
Nebenkosten	EUR 250,00
Heizkosten	EUR 100,00
Außencourtage	2,38
	Netto-Monatsmiet en inkl. 19% MwSt.
inkl. MwSt.	Ja
Gesamtfläche	107
PLZ	32545
Latitude	52.197128
Longitude	8.792650
Lage im Objekt (Etage)	0
Objektnummer des Anbieters	3-6131



### Lage

Die Fußgängerzone bietet durch attraktive Geschäfte und Cafés eine Geschäftslage mit bester Werbemöglichkeit in Bad Oeynhausen. Das Wohn- und Geschäftshaus befindet sich nur wenige Schritte vom Bahnhof und vom Busbahnhof entfernt und bietet eine hohe Frequenz an Fußgängern.

Kaltmiete	EUR 800,00
Nebenkosten	EUR 250,00
Heizkosten	EUR 100,00
Außencourtage	2,38
	Netto-Monatsmiet en inkl. 19% MwSt.
inkl. MwSt.	Ja
Gesamtfläche	107
PLZ	32545
Latitude	52.197128
Longitude	8.792650
Lage im Objekt (Etage)	0
Objektnummer des Anbieters	3-6131



### Objektbeschreibung

Eine kleine, aber feine Ladenfläche in der Fußgängerzone von Bad Oeynhausen, welche ideal als Verkaufsfläche oder Büroeinheit genutzt werden kann.

Die Ausstattung der drei gemütlichen Etagen sieht wie folgt aus:

- Kunststofffenster (Schaufenster) mit Isolierverglasung und Beschattung;
- Erdgeschoss und obere Ebene mit gepflegtem Teppichboden

- Bodenfliesen auf der unteren Ebenen
- kleine Teeküche
- weiße Wände und Decken mit eingebauten Deckenleuchten;
- praktische Einbauschränke
- hochwertiger Empfangstresen bereits vorhanden
- Projektorwand (fährt elektrisch aus der Decke)
- EDV-Netzwerk

Kaltmiete	EUR 800,00
Nebenkosten	EUR 250,00
Heizkosten	EUR 100,00
Außencourtage	2,38
	Netto-Monatsmiet en inkl. 19% MwSt.
inkl. MwSt.	Ja
Gesamtfläche	107
PLZ	32545
Latitude	52.197128
Longitude	8.792650
Lage im Objekt (Etage)	0
Objektnummer des Anbieters	3-6131

### Ausstattung



Bilder

