

Kaufpreis	EUR
	339.000,00
Kaufpreis pro m ²	EUR 2.016,78
Außencourtage	3,57 %
Wohnfläche in m ²	168,09
Gesamtfläche	168,09
Grundstücksfläche	1062
Zimmer	6
Anzahl Stellplätze	2
PLZ	32139
Latitude	52.132629
Longitude	8.458715



Spenge - Neuwertiges Zweifamilienhaus mit Bauplatz

Kaufpreis	EUR
	339.000,00
Kaufpreis pro m ²	EUR 2.016,78
Außencourtage	3,57 %
Wohnfläche in m ²	168,09
Gesamtfläche	168,09
Grundstücksfläche	1062
Zimmer	6
Anzahl Stellplätze	2
PLZ	32139
Latitude	52.132629
Longitude	8.458715



Lage

Kaufpreis	EUR
	339.000,00
Kaufpreis pro m ²	EUR 2.016,78
Außencourtage	3,57 %
Wohnfläche in m ²	168,09
Gesamtfläche	168,09
Grundstücksfläche	1062
Zimmer	6
Anzahl Stellplätze	2
PLZ	32139
Latitude	52.132629
Longitude	8.458715



Objektbeschreibung

Sie legen Wert auf Qualität und vielfache Nutzungsmöglichkeiten? Dann sollten Sie dieses Angebot prüfen. Das junge ZFH aus dem Bj. 2001, bietet auf jeder Etage eine komfortable Wohnung und eine üppige, bereits vorbereitete Ausbaureserve im DG. Überdurchschnittlich ausgestattet mit zweischaligem Mauerwerk und zusätzlichem Wärmedämmungssystem, Doppelgarage mit Sektionaltor, Vollkeller, Terrasse, Balkon u.v.m. Auf dem hinteren Teil des Grundstücks kann eine weitere Bebauung realisiert werden. Derzeit vermietet, Freistellung möglich. Der Energiekennwert beträgt laut Energieverbrauchsausweis 104,9 kWh/(m²a). Gas-Brennwertheizung.

Kaufpreis	EUR
	339.000,00
Kaufpreis pro m ²	EUR 2.016,78
Außencourtage	3,57 %
Wohnfläche in m ²	168,09
Gesamtfläche	168,09
Grundstücksfläche	1062
Zimmer	6
Anzahl Stellplätze	2
PLZ	32139
Latitude	52.132629
Longitude	8.458715



Ausstattung



Bilder





Bilder





Bilder

