

Kaltmiete EUR 4.450,00

Provisionspflichtig Nein

Gesamtfläche 1500

Bürofläche 500

Grundstücksfront 25

PLZ 33758

Latitude 51.895210

Longitude 8.626540

Straße Kaunitzer Straße

Hausnummer 75

Lage im Objekt (Etage) 0



****NEU ist NEU**** Neubau Büro-/Praxisflächen in attraktiver Sichtlage von Schloß Holte
Für die von Verkäufern oder Vermietern gemachten Angaben, können wir für die Richtigkeit keine Haftung übernehmen.

Miete zzgl. Nebenkosten und gesetzlicher Mehrwertsteuer

3 Monatsmieten Kaution

+++++

Für Fragen und Terminvereinbarungen senden Sie bitte eine E-Mail mit vollständiger Adresse und Telefonnummer.

Wir bitten um Verständnis, dass Anfragen ohne diese Angaben nicht bearbeitet werden können.

Selbstverständlich stehen wir auch telefonisch zur Verfügung.

+++++

Irrtum und Zwischenverwertung vorbehalten.

Energieausweis: Es liegt noch kein Energieausweis für das Gebäude vor

Kontakt:

0521-30 580 766

0176-62 798 505

info@diete-immobilien.de

www.diete-immobilien.de

Kaltmiete EUR 4.450,00

Provisionspflichtig Nein

Gesamtfläche 1500

Bürofläche 500

Grundstücksfront 25

PLZ 33758

Latitude 51.895210

Longitude 8.626540

Straße Kaunitzer Straße

Hausnummer 75

Lage im Objekt (Etage) 0



Lage

Der Standort Schloß Holte-Stukenbrock liegt im Kreuzungsbereich der Autobahnen A 2 und A 33.

Von hier aus sind die lukrativen Märkte wie Rhein-Ruhr oder die Großräume Hannover, Hamburg und Berlin schnell erreichbar.

Ideale Voraussetzungen also auch für Geschäftsbeziehungen nach Osteuropa und in die Benelux-Staaten.

Unternehmen schätzen die vielseitigen Standortqualitäten der Stadt Schloß Holte-Stukenbrock.

Wichtiger Ausdruck eines stimmigen Wirtschaftsklimas ist auch die maßvolle Gewerbesteuerpolitik.

So liegt die Stadt Schloß Holte-Stukenbrock mit ihrem Gewerbesteuerhebesatz immer an der untersten Grenze im Land Nordrhein-Westfalen.

Kaltmiete EUR 4.450,00

Provisionspflichtig Nein

Gesamtfläche 1500

Bürofläche 500

Grundstücksfront 25

PLZ 33758

Latitude 51.895210

Longitude 8.626540

Straße Kaunitzer Straße

Hausnummer 75

Lage im Objekt (Etage) 0

Objektbeschreibung

In gut frequentierter und erreichbarer Lage ist ein hochwertiges Gewerbeobjekt geplant.

Sie haben hier die Möglichkeit, Ihre Mietfläche für Ihre Bedürfnisse planen und bauen zu lassen.

Der angegebene Mietpreis ist als Richtwert für Büroflächen zu verstehen.

Er ist abhängig von der Größe der angemieteten Fläche, Aufteilung und der gewünschten Ausstattung.

Eine Aufteilung in Büroflächen und z. B. Lager- oder Hallenfläche bzw. Verkaufsfläche mit nicht zentren-relevantem Sortiment ist denkbar.

Kaltmiete EUR 4.450,00

Provisionspflichtig Nein

Gesamtfläche 1500

Bürofläche 500

Grundstücksfront 25

PLZ 33758

Latitude 51.895210

Longitude 8.626540

Straße Kaunitzer Straße

Hausnummer 75

Lage im Objekt (Etage) 0

Ausstattung

Die Neubau-Flächen werden hochwertig errichtet.

Die Außenansicht orientiert sich an dem bereits errichteten Nachbargebäude.

Stellplätze für Mitarbeiter und Kunden befinden sich direkt vor der Tür.

Referenzobjekte können auf Wunsch besichtigt werden.



Bilder